

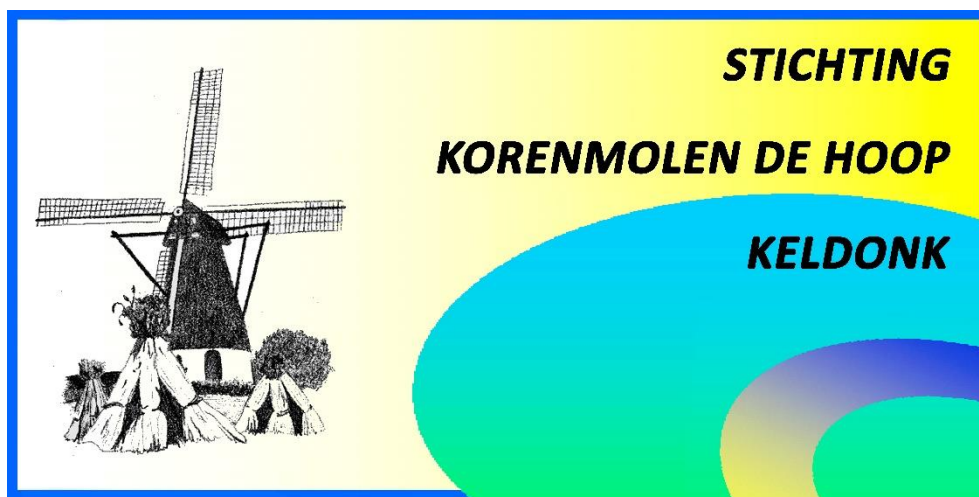
2024

Financieel jaarverslag



Stichting korenmolen De Hoop Keldonk

Stichting korenmolens De Hoop Keldonk



Betreft: financieel verslag 2024

Samengesteld door : J.A.M. van de Vossenberg
30 mei 2025

Foto voorzijde;

Stichting korenmolens De Hoop neemt elk jaar deel aan Rabobank ClubSupport. Dit jaar vond de uitreiking van de cheques aan de deelnemers uit Erp, Keldonk en Boerdonk op de molen plaats. Iedereen ging op de foto in de molenromp en wij natuurlijk ook.

Algemeen

Gegevens betreffende de stichting

bedrijfsadres : Boerdonksedijk 4, 5469 PN KELDONK
 bedrijfstype : Algemeen nut beogende instelling
 naam : Stichting Korenmolen De Hoop Keldonk

onderneming ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Eindhoven
 onder nummer : 17217437

Omschrijving van de bedrijfsactiviteiten

De activiteiten van de stichting betreffen de herbouw en het bevorderen en verzekeren van de instandhouding van korenmolen "De Hoop" in Keldonk, en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord. (artikel 2 van de statuten).

Bestuurders en commissarissen

Als bestuurder van de stichting zijn benoemd:

Voorzitter	: Jan van de Vossenbergh	Bestuurslid	: Joan Hanegraaf
Secretaris	: Vacant	Bestuurslid	: Eric van Nuland
Penningmeester	: Jos Verbrugge	Bestuurslid	: Jan Verbrugge
Bestuurslid	: Johan van der Rijt		

Belangrijke gebeurtenissen in het afgelopen boekjaar

Uitbreiding molenaarsteam: Twee nieuwe molenaars

Op 6 maart 2024 werd het molenaarsteam uitgebreid met twee nieuwe molenaars. Nico van Brussel en Johan van der Rijt slaagden op die dag op De Volharding in Best voor het landelijke molenaarsexamen.

Voordeeluitjes.nl maakt het goed, mooi promotie

Nico van Brussel komt uit een oud molenaarsgeslacht. Toen zijn broer een wel vaker gemaakte fout bij het afbeelden van een molen ontdekte in een advertentie van Voordeeluitjes.nl kon hij het niet later hen daar middels een ludieke reactie op te wijzen. Voordeeluitjes.nl pakte de handschoen op en toog naar Keldonk om een mooie reportage over onze molen te maken met natuurlijk onze molenaar Nico van Brussel en zijn broer in de hoofdrol.

Parasols voor op het terras

De molen is elke zondag geopend voor het publiek. Als het weer het toelaat worden de terrasstoelen en -tafels buiten gezet. Bezoekers kunnen vanaf dit jaar heerlijk in de schaduw gaan zitten. Het terras is voortaan voorzien van drie grote nieuwe parasols.

Rabobank ClubSupport

Elk jaar neemt Stichting korenmolen De Hoop deel aan de sponsoractie van de Rabobank. Dit jaar werd de uitreiking van de cheques voor Erp, Keldonk en Boerdonk op de molen georganiseerd. Elke club ging in de molenromp met vertegenwoordigers van de bank op de foto. Naast een heel leuk bedrag leverde dat de molen mooi wat extra publiciteit via diverse social media kanalen op.

Stichting korenmolen De Hoop Keldonk

Balans per 31 december 2024

ACTIVA

	31 december 2024	31 december 2023
<i>Vaste activa</i>		
molen met ondergrond	415.515	429.501
inventaris	1.563	1.026
	<u>417.078</u>	<u>430.527</u>
<i>Vorderingen</i>		
overige vorderingen en overlopende activa	1.558	388
	<u>1.558</u>	<u>388</u>
<i>Overige activa</i>		
voorraden	565	565
liquide middelen	35.520	30.588
	<u>36.085</u>	<u>31.153</u>
	<u>454.721</u>	<u>462.068</u>

*PASSIVA*31 december 202431 december 2023*Eigen vermogen*

eigen vermogen

454.691

462.041

Kortlopende schulden

opgenomen kredieten

-

-

overige schulden en overlopende passiva

30

27

crediteuren

-

-

3027454.721462.068

Stichting korenmolen De Hoop Keldonk

Inkomsten en uitgaven 2024

	2024	2023
<i>Inkomsten</i>		
opbrengsten acties	161	77
opbrengsten giften	3.821	3.300
opbrengsten exploitatie molen	4.654	3.986
overige opbrengsten	6.680	6.648
	<u>15.316</u>	<u>14.011</u>
<i>Uitgaven</i>		
bouw- en restauratiekosten	-	-
aanschaf inventaris	-	-
overige kosten	7.780	40.745
	<u>7.780</u>	<u>40.745</u>
Saldo inkomsten en uitgaven	<u>7.536</u>	<u>-26.734</u>
<i>Afschrijvingen</i>		
afschrijving op molen	13.986	13.986
afschrijving op inventaris	900	955
	<u>14.886</u>	<u>14.941</u>
	<u>-7.350</u>	<u>-41.675</u>

Nadere toelichting op de balans per 31 december 2024

Vaste activa

De terreinen en gebouwen zijn gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs. De terreinen en gebouwen worden -rekening houdend met een restwaarde- in 30 jaar afgeschreven. Voor de inventaris geldt een afschrijvingstermijn van 5 jaar.

	Molen	Inventaris	Totaal
<i>Stand begin boekjaar</i>			
aanschaffingsprijs	513.571	4.777	518.348
cumulatieve afschrijvingen	84.070	3.751	87.821
Boekwaarde	429.501	1.026	430.527
<i>Mutaties</i>			
investeringen	-	1.437	1.437
desinvesteringen	-	-	-
afschrijvingen	13.986	900	14.886
Saldo	415.515	1.563	417.078
<i>Stand einde boekjaar</i>			
aanschaffingsprijs	513.571	6.215	519.786
cumulatieve afschrijvingen	98.056	4.652	102.708
Boekwaarde	415.515	1.563	417.078

Vorderingen

Overige vorderingen en overlopende activa

De overige vorderingen en overlopende activa zijn als volgt te specificeren:

	31-12-2024	31-12-2023
nog te ontvangen rente	506	264
nog te ontvangen giften	-	-
nog te ontvangen bedragen acties	-	-
vooruitbetaalde bedragen	-	-
nog te ontvangen bedragen	1.052	124
	1.558	388

Overige activa

Vorraden

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Voorraad boek "Op verhaal met de Keldonkse molen"	565	565
Voorraad fotoboek	-	-
	<u>565</u>	<u>565</u>

Liquide middelen

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Rabobank betaalrekening NL25 RABO 0132 7491 49	10.252	2.584
Rabobank spaarrekening NL87 RABO 1023 3190 98	25.268	28.004
	<u>35.520</u>	<u>30.588</u>

Eigen vermogen

Verloop eigen vermogen

stand begin boekjaar	462.041
bij: op de balans geactiveerde uitgaven	-
bij: saldo opbrengsten minus uitgaven	7.536
af: op de balans verwerkte desinvestering	-
af: afschrijvingen	14.886
	<u>454.691</u>
stand einde boekjaar	

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Tijdelijk krediet opgenomen bij derden	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Overige schulden en overlopende passiva

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Nog te betalen kosten	30	27
	<u>30</u>	<u>27</u>

Nadere toelichting op de inkomsten over 2024

	2024	2023
Opbrengsten acties		
Diverse acties (o.a. molenwijn, molenaarsontbijtje, wenskaarten en muntenactie)	161	77
	<u>161</u>	<u>77</u>
Opbrengsten giften		
doorlopende giften	1.880	2.010
periodieke giften	500	500
diverse giften	1.441	790
	<u>3.821</u>	<u>3.300</u>
Opbrengsten exploitatie molen		
Opbrengst rondleidingen, Nationale Molendag etc.	5.927	5.170
Af: inkopen ten behoeve van rondleidingen etc.	1.273	1.184
	<u>4.654</u>	<u>3.986</u>
Overige opbrengsten		
Verhuur	-	200
Bijdrage gemeente Meierijstad: Groot onderhoud	-	1.000
Eenmalige bijdrage Rabobank	-	1.500
Extra teruggave energiebelasting eerdere jaren	2.626	-
VriendenLoterij	2.949	3.124
Rabobank ClubSupport/Rabobank Clubkas Campagne	599	560
rente	506	264
	<u>6.680</u>	<u>6.648</u>

Nadere toelichting op de uitgaven en kosten over 2024

	2024	2023
Uitgaven		
bouw- en restauratiekosten	-	-
aanschaf inventaris	-	-
gas en licht	1.991	3.266
accountantskosten	-	-
recht van overpad	741	718
kosten openingsweekend	-	-
verzekeringen	1.963	1.851
gemeentelijke heffingen	290	327
contributies en abonnementen	120	120
bankkosten	334	315
water	125	126
overige kosten	593	2.337
onderhoudskosten	990	31.070
bestuurskosten	-	-
Kosten internetaansluiting	633	615
	<u>7.780</u>	<u>40.745</u>

Afschrijvingen

afschrijving op molen	13.986	13.986
afschrijving op inventaris	900	955
	<u>14.886</u>	<u>14.941</u>

mei 2025
Het bestuur

